

Таблица IMT (налог на сделку с недвижимостью)

Таблица 1 - (Континентальная часть)		
Недвижимость для собственного постоянного проживания		
Сумма на которую рассчитывается налог (евро)	Ставка (%)	Вычитаемая сумма (евро)
До 89.700	0	-
От 89.700,01 до 122.700,00	2	1.794
От 122.700,01 до 167.300,00	5	5.475
От 167.300,01 до 278.800,00	7	8.821
От 278.800,01 до 557.500	8	11.609
Свыше 557.500,00	Единая ставка 6%	

Таблица 2 - (Автономные регионы - Мадейра, Азорские острова)		
Недвижимость для собственного постоянного проживания		
Сумма на которую рассчитывается налог (евро)	Ставка (%)	Вычитаемая сумма (евро)
До 112.125	0	-
От 112.125,01 до 153.375,00	2	2.242,50
От 153.375,01 до 209.125,00	5	6.843,75
От 209.125,01 до 348.500,00	7	11.026,25
От 348.500,01 до 679.875	8	14.511,25
Свыше 679.875,00	Единая ставка 6%	

Таблица 1 - (Континентальная часть)		
Недвижимость для других целей (например, сдача в аренду, второй дом и т.д.)		
Сумма на которую рассчитывается налог (евро)	Ставка (%)	Вычитаемая сумма (евро)
До 89.700	1	-
От 89.700,01 до 122.700,00	2	897
От 122.700,01 до 167.300,00	5	4.578
От 167.300,01 до 278.800,00	7	7.924
От 278.800,01 до 557.500	8	10.712
Свыше 557.500,00	Единая ставка 6%	

Таблица 2 - (Автономные регионы - Мадейра, Азорские острова)		
Недвижимость для других целей (например, сдача в аренду, второй дом и т.д.)		
Сумма на которую рассчитывается налог (евро)	Ставка (%)	Вычитаемая сумма (евро)
До 112.125	1	-
От 112.125,01 до 153.375,00	2	1.121,25
От 153.375,01 до 209.125,00	5	5.722,50
От 209.125,01 до 348.500,00	7	9.905,00
От 348.500,01 до 668.375	8	13.390,00
Свыше 668.375,00	Единая ставка 6%	